**Расчет прогнозных показателей неналоговых доходов бюджета городского округа Котельники Московской области на 2022 год согласно методическим рекомендациям утвержденные постановлением администрации городского округа Котельники Московской области**

**1. Доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа Котельники Московской области, а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков. (КБК – 00111105012040000120)**

**Ап = Аож-Ар-Аум+Аув+Аз**, где

**Ап** – прогноз общей суммы арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году;

**Аож** – ожидаемый объем поступлений арендной платы за земельные участки в текущем году;

**Ар** – объем поступлений арендной платы за земельные участки в текущем году, носящий разовый характер;

**Аум** – прогноз объема уменьшения поступлений арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году;

**Аув** – прогноз объема увеличения арендной платы за земельные участки в очередном финансовом году;

**Аз** – прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет в очередном финансовом году.

**Ап =**  144 320,00 тыс.руб. – 0,00 – 3 121,00 тыс.руб.+ 5 630,00 тыс.руб. + 6 391,00 тыс.руб. = 153 220,00 тыс.руб.

**2. Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в собственности городского округа Котельники Московской области. (КБК – 00111105074040000120)**

**Ап = (Аож-Ар+Аув-Аум) x К+Аз**, где

**Ап** – прогноз поступлений арендной платы за имущество в очередном финансовом году;

**Аож** – ожидаемые поступления арендной платы за имущество в текущем финансовом году;

**Ар** – объем поступлений, носящий разовый характер в текущем финансовом году;

**Аув** – объем увеличения поступлений арендной платы за имущество в очередном финансовом году;

**Аум** – объем снижения поступлений арендной платы за имущество в очередном финансовом году;

**К** – коэффициент индексации;

**Аз** - прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет.

**Ап=** (2530,00 тыс.руб. – 0,00 + 202,00 тыс.руб. – 95,00 тыс.руб.)х5% + 168,00 тыс.руб. = 2 935,00 тыс.руб

**4. Доходы от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности. (КБК – 00111402043040000410)**

**Д = Д1+Д2**, где

**Д** – сумма прогнозируемых доходов от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности на очередной финансовый год;

**Д1** – сумма прогнозируемых доходов от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности по программе приватизации муниципального имущества;

**Д2** - сумма прогнозируемых доходов от реализации имущества, находящегося в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства.

**Д =** 900,00 тыс.руб. + 100,00 тыс.руб.= 1 000,00 тыс.руб.

**5. Доходы от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа Котельники Московской области. (КБК – 00111406012040000430)**

**Д = Д1+Д2**, где

**Д** – сумма прогнозируемых доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа Котельники Московской области на очередной финансовый год;

**Д1** – сумма прогнозированных доходов от продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности по программе;

**Д2** – сумма прогнозированных доходов от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городского округа Котельники Московской области на очередной финансовый год;

**Д =** 900,00 тыс.руб. + 100,00 тыс.руб.= 1 000,00 тыс.руб.

 **7. Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества бюджетных и автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных). (КБК – 00111109000000000120)**

 **7.1. Платежи за установку рекламных конструкций (00111109080040000120).**

**Прк = (Крк x СТср)+3**, где

**Прк** – прогноз поступления платежей за установку рекламных конструкций в очередном финансовом году;

**Крк** – планируемое количество рекламных конструкций в очередном финансовом году;

**СТср** – средняя стоимость единицы рекламной конструкции в год;

**5** – срок заключения договора;

**3** – прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет.

**Прк= (**8 х 220,00 тыс.руб.) + 670,00 тыс.руб. = 2 430,00 тыс.руб.

**7.2. Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)(00111109044040000120, также).**

**Пнж = Нож+Д+Нз**, где

**Пнж** – прогноз поступления платы за наем в очередном финансовом году;

**Нож** – ожидаемое поступление платы за наем в текущем году;

**Д** – прогноз объема роста (снижения) поступлений платы за наем в очередном финансовом году;

**Нз** – прогнозируемая сумма поступлений задолженности прошлых лет

**Пнж =** 4 990,00 тыс.руб. + 210,00 тыс.руб.+ 0 тыс.руб. = 5 200,00 тыс.руб.

Также код включает поступления от выдачи разрешения на размещение объекта. Плановое значение поступлений – 300,00 тыс.руб.

Итого поступления по коду по коду **00111109044040000120** планируются в размере 5 500,00 тыс.рублей.

Начальник управления финансов О.В. Матыцина

Начальник отдела бюджетного

планирования и доходов управления

финансов А.В. Телкова